

## Oferta

na realizację projektów budowy biogazowni rolniczych

Rzeszów, kwiecień 2011

EVERCON sp. z o.o.  
35-030 Rzeszów  
ul. 3 Maja 22  
tel./fax 017 859 45 75  
NIP 813-33-95-007  
[www.evercon.pl](http://www.evercon.pl)

## **1. Informacja o firmie**

EVERCON sp. z o.o. jest firmą doradztwa gospodarczego działającą w branży energetycznej, specjalizującą się w realizacji projektów obejmujących:

- budowę odnawialnych źródeł energii,
- doradztwo w procesach energetycznych,
- oceny efektywności ekonomicznej inwestycji,
- uzyskiwanie koncesji i taryf energetycznych,
- kompleksową obsługę organizacyjną spółek kapitałowych,
- doradztwo w zakresie zakładania, przekształcania oraz przejęć spółek i fuzji.

Dzięki naszej wiedzy i doświadczeniu, wspieranej współpracą z zewnętrznymi ekspertami i konsultantami w sytuacjach kiedy wymaga tego skala lub specyfika projektu, oferujemy naszym Partnerom przyjazną realizację nawet skomplikowanych i wymagających projektów.

## **2. Oferta budowy biogazowni**

Oferujemy współpracę w realizacji budowy biogazowni rolniczej od fazy wstępnej obejmującej analizę możliwości realizacji inwestycji, aż do momentu uzyskania pozwolenia na użytkowanie, poprzez pełnienie funkcji inwestora zastępczego przez EVERCON sp. z o.o. Realizacja projektu może odbywać się poprzez spółki celowe.

Do obowiązków inwestora zastępczego należy organizowanie procesu inwestycyjnego, a w szczególności:

- analiza możliwości realizacji inwestycji (ilość dostępnego substratu, lokalizacja, itd.),
- analiza możliwości finansowania inwestycji (środki pomocowe, kredyty preferencyjne, środki własne),
- opracowanie i nadzór nad realizacją harmonogramu prac,
- prowadzenie procedury przetargowej i wybór wykonawców poszczególnych zadań,
- nadzór nad poszczególnymi wykonawcami,
- sprawdzanie kompletności i prawidłowości przygotowanych opracowań, analiz, projektów itp.,
- przeprowadzenia odbiorów częściowych i odbioru końcowego poszczególnych zadań,
- opracowanie i składanie wniosków o wydanie decyzji administracyjnych,
- uzyskanie praw do gruntów (służebności przesyłu, służebności gruntowe, umowy dzierżawy),
- uzyskanie pozwolenia na budowę i pozwolenia na użytkowanie,
- składanie miesięcznych sprawozdań z postępów realizacji projektu.

### 3. Realizacja projektu

Podstawowym warunkiem realizacji projektu jest możliwość pozyskania odpowiednich substratów dla biogazowni. Zakłada się, że dla biogazowni o mocy 1MW niezbędny jest obszar ok. 400-500 ha użytków rolnych, wśród substratów najpopularniejsze są: kiszonka kukurydzy, kiszonka traw, obornik. Bardzo istotna jest również możliwość pozyskania substratu w postaci płynnej (gnojówka, gnojowica). Do produkcji biogazu można wykorzystać odpady z przemysłu rolno-spożywczego. Koszty budowy biogazowni o mocy 1 MW wynosi ok. 10-12 mln PLN.

Realizacja projektu może odbywać się w dwóch wersjach:

- 1) właściciel gruntu buduje biogazownię w imieniu własnym i na własną rzecz,
- 2) właściciel gruntu wdzierżawia/sprzedaje grunt pod biogazownię i dostarcza substraty.

#### Ad.1)

##### Budowa biogazowni na własną rzecz:

- analiza wstępna możliwości produkcyjnych gospodarstwa (formularz informacji wstępnych),
- ocena szczegółowa możliwości realizacyjnych,
- określenie źródeł finansowania,
- zawarcie umowy na inwestorstwo zastępcze,
- prowadzenie procedury formalno-prawnej, aż do uzyskania pozwolenia na budowę,
- budowa biogazowni,
- uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

#### Ad.2)

##### Dzierżawa/sprzedaż gruntu i dostarczanie substratów:

- analiza wstępna możliwości produkcyjnych gospodarstwa (formularz informacji wstępnych),
- ocena szczegółowa możliwości realizacyjnych,
- zawarcie umowy dzierżawy/sprzedaży gruntu,
- zawarcie umowy na dostawę substratu.

### 4. Dane kontaktowe

#### **EVERCON sp. z o.o.**

ul. 3 Maja 22, 35-030 Rzeszów  
tel./fax 017 859 45 75

Jerzy Kędzior, tel. kom, 609 144 738, jerzy.kedzior@evercon.pl

Piotr Kenar, tel. kom. 609 035 955, piotr.kenar@evercon.pl